

Le Guide Pratique du VIAGER

TOUT CE QU'IL FAUT SAVOIR AVANT D'ACHETER OU VENDRE EN VIAGER.

COMPRENDRE

le principe de la vente
immobilière en viager

DÉCRYPTER

les étapes clés
de la vente en viager

CONNAÎTRE

les avantages fiscaux
qui vous concernent



**DES
INFORMATIONS
SUR LA VENTE
À TERME**

En constante progression en France, le viager est un dispositif attractif à la fois pour les **personnes âgées** souhaitant augmenter leurs revenus tout en restant ou non à leur domicile, et pour les personnes souhaitant réaliser un **investissement immobilier** (viager occupé) ou l'**achat d'une résidence principale à moindre coût** (viager libre).



viagimmo
NOTRE EXPERTISE, VOTRE SÉRÉNITÉ.®

Viagimmo, le réseau des experts viagéristes, vous éclaire sur cette vente gagnant-gagnant qui séduit de plus en plus vendeurs et acquéreurs !